

Outline

物件概要

所在地：東京都千代田区神田岩本町15番地1
 構造：鉄骨造一部鉄筋コンクリート造
 規模：地下1階、地上12階
 敷地面積：363.88㎡(110.07坪)
 延床面積：2,999.45㎡(907.33坪)
 竣工：2021年9月
 用途：事務所・店舗
 施工：株式会社鴻池組
 エレベーター：乗用 2基 11人乗り
 共同視聴設備：UHFアンテナおよびBS・110度CS受信アンテナ
 セキュリティ：機械警備、非接触式カードリーダー(2~12階)
 エレベーター不停止機能
 駐車場：機械式5台(ハイレーフ2台・普通車3台)
 貸室面積：(事務所) 2階 194.63㎡(58.87坪)
 3~12階 各203.49㎡(61.55坪)
 (店舗)地下1階 146.59㎡(44.34坪)

【2~12階】

天井高：事務所2,700mm(600角グリッドシステム天井)
 EVホール・トイレ2,400mm

OAフロア：置敷溝配線タイプ 高さ40mm(配線有効高さ36mm)
 スラブ耐荷重：事務所2,900N/㎡(OA707耐荷重3,000N/㎡)
 EVホール・トイレ1,800N/㎡

空調方式：個別空調(空冷ヒートポンプパッケージエアコン)

【地下1階】

天井高：スケルトン2,700~2,965mm
 スラブ耐荷重：2,900N/㎡

Floor Guide

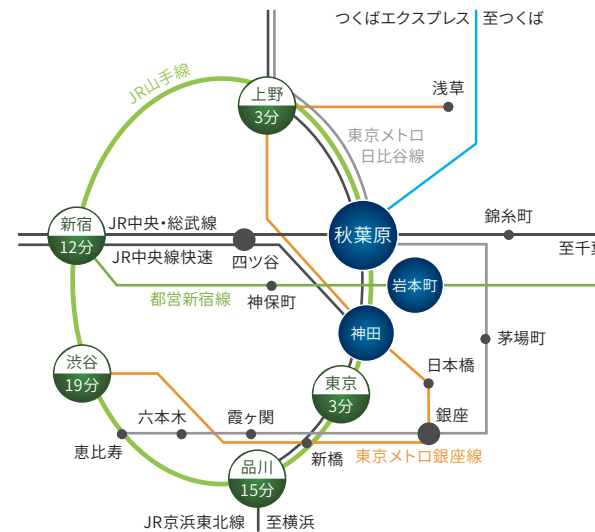
フロアガイド

12F	
11F	オフィス
10F	各階203.49㎡(61.55坪)
9F	
8F	
7F	
6F	
5F	
4F	
3F	
2F	オフィス 194.63㎡(58.87坪)
1F	エントランスホール 店舗
B1F	店舗 146.59㎡(44.34坪)

Access

秋葉原駅・岩本町駅が至近。

アクセス 主要エリアへも快適アクセス。



※上記所要時間は秋葉原駅または岩本町駅からの日中平常時のものであり、乗換・待ち時間等は含まれておりません。

- 東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅 徒歩2分
- 都営新宿線「岩本町」駅 徒歩2分
- JR線・つくばエクスプレス「秋葉原」駅 徒歩3分

※本資料に掲載されている内容は変更される場合がございます。また写真は、実際と異なる場合がございます。

■お申し込み・お問い合わせ

大成有楽不動産株式会社

ビル事業本部
 TEL:03-3567-4531



物件情報・VR映像は
 こちらからご覧頂けます。

CYK KANDAIWAMOTOCHO

CYK神田岩本町



神田川リバービューを望む希少立地 使いやすさに優れた快適なオフィス空間

**OAフロア
40mm**
各種配線を床下に収納し、フリーアクセス可能な40mm OAフロアを実装

**照明設備
LED照明**
LED照明を採用し、消費電力を軽減します

**グリッド
システム天井**
600mm角のグリッドシステム天井によりレイアウトのしやすさをサポート

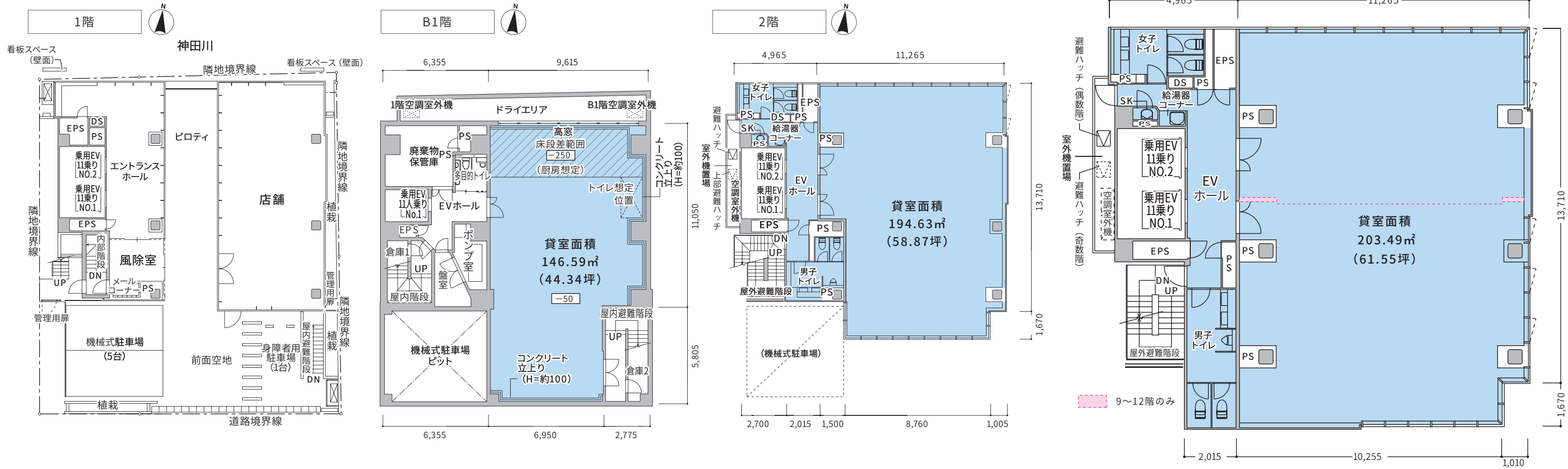
**個別空調
システム**
ゾーン単位で制御可能な個別空調システムを採用

**天井高
2,700mm**
ゆとりのある天井高2,700mmを確保しています

Floor Plan

整形なオフィス空間が、効率的なレイアウトを実現します。

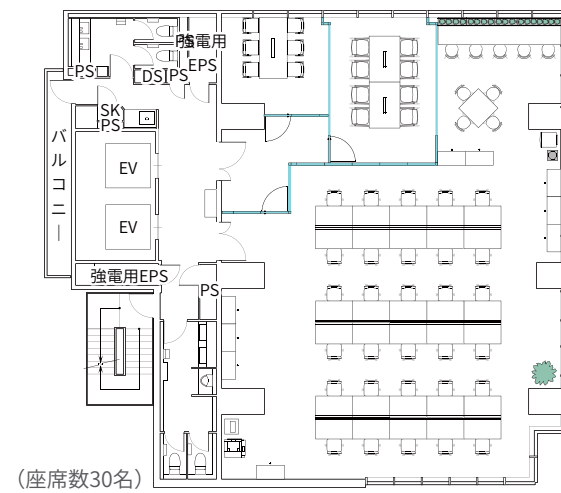
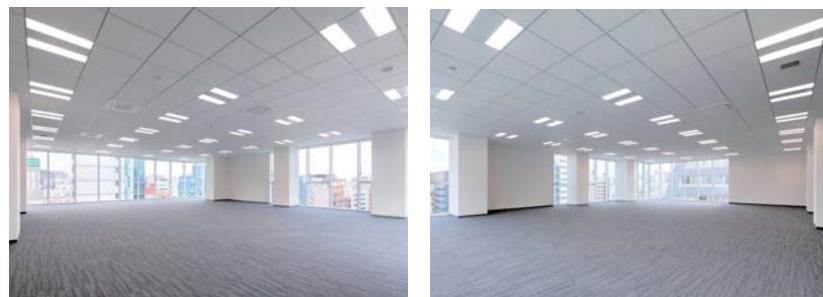
フロア平面図



Layout Plan

レイアウトプラン

様々なワークスタイルに対応するフレキシブルな空間。



Public Space

人々を迎え入れるための洗練されたデザイン。

共用スペース

