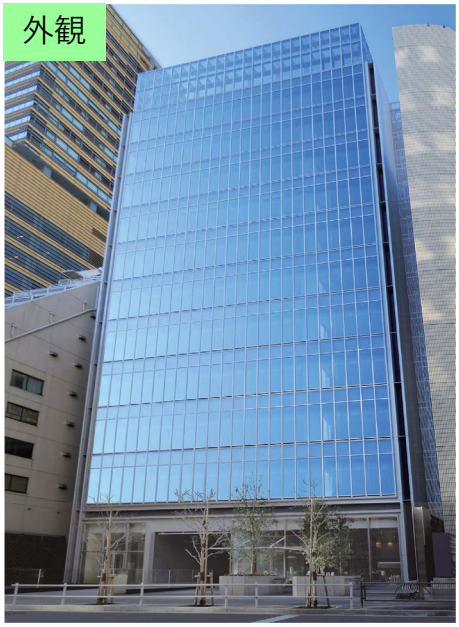
赤坂榎坂ビル

国際交流拠点『赤坂一丁目』に佇むハイスペックオフィスビル

外観



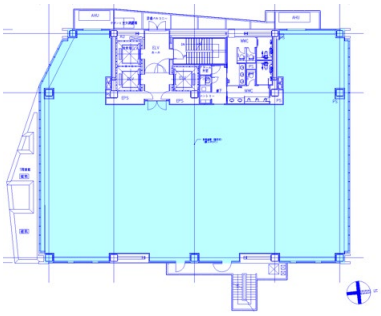
案内図

スペック

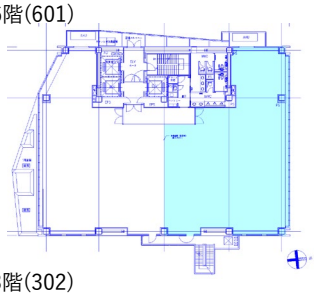
- 制震構造
- 有効天井高 2,800mm
- OAフロア 100㎜
- 床荷重 500kg/㎡（一部800kg/㎡）
- インテリア/各階空調方式
  ペリメーター/ABU方式
  ※空調コアタイム（平日9:00～19:00）
- 非接触カードキーシステム(24H入退館可)
- ELV乗用2基、非常用1基
- ルーフガーデン有

平面図・リースライン

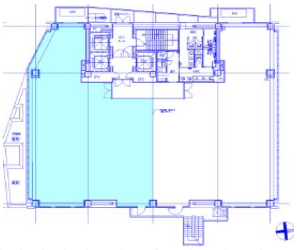
8階(801・802)



6階(601)



3階(302)



募集条件

※普通借3年契約

階	区画	用途	面積	月額賃料（税別）		月額共益費		敷金	入居可能時期
			坪	単価	金額	単価	金額		
8	801・802	事務所	171.87	相談		賃料に含む		賃料の12ヶ月分	相談
6	601	事務所	84.45	相談		賃料に含む		賃料の12ヶ月分	相談
3	302	事務所	81.60	相談		賃料に含む		賃料の12ヶ月分	相談

所在地　：東京都港区赤坂一丁目7番1号
交通　：東京メトロ銀座線・南北線「溜池山王」駅(14番出口）徒歩1分
　　東京メトロ千代田線「国会議事堂前」駅(5番出口）徒歩8分
延床面積　：9283.83㎡（2808.36坪）
基準階　：568.18㎡（171.87坪）
構造/規模　：S造一部SRC造およびRC造/地下2階　地上11階　塔屋1階
設計/施工　：清水建設株式会社
竣工年月　：2009年2月

【貸主】 大成有楽不動産株式会社
ビル事業第一部　ビル事業室（第二）
TEL 03-3567-4531
FAX 03-3567-7598
担当携帯 080-8178-4416
担当：佐俣