

# 水道橋西口会館（406号室）

JR総武線「水道橋」駅至近。アクセス抜群のオフィス環境。

## 外観



## 案内図



## 平面図



## スペック等

- ・JR総武線「水道橋」駅 徒歩1分
- ・天井高2,460mm 40mm
- ・個別空調システム、ELV 2基
- ・エントランス開扉（土日祝日対応）  
5：30～22：00
- ・定期借家契約（2025年3月末迄）  
※ 保証会社要

## 募集条件

階	用途	面積※		月額賃料		月額共益費		敷金	契約形態	契約期間	入居可能時期
		m <sup>2</sup>	坪	単価	金額	単価	金額				
4	事務所	149.50	45.22	相談		賃料に含む		賃料の 6ヶ月分	定期借家	相談	即入居可

所在地 : 東京都千代田区神田三崎町二丁目20番7号  
交通 : JR総武線 「水道橋」駅 徒歩1分  
敷地面積 : 1,013.32m<sup>2</sup>  
延床面積 : 5,862.63m<sup>2</sup>  
構造・規模 : 鉄骨鉄筋コンクリート造・地上9階  
竣工年月 : 1970年4月（旧耐震）

〔賃貸人〕



大成有楽不動産株式会社

ビル事業第一部 ビル事業室(第三)  
リーシングマネージメント担当

TEL 03-3567-4531 担当：朝長