

2020年2月13日

報道関係各位

大成有楽不動産株式会社
株式会社コスモスモア

「グランツオーベル中野」で公開中のモデルルーム
令和元年度 住まいのインテリアコーディネーションコンテスト
「経済産業大臣賞」受賞！

大成有楽不動産株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：浜中裕之）の新築分譲マンション「グランツオーベル中野」（東京都中野区・総戸数62戸）で公開しているモデルルームのインテリアが、「令和元年度住まいのインテリアコーディネーションコンテスト」において最高賞となる「経済産業大臣賞」を受賞しましたのでお知らせいたします。受賞したモデルルームは、株式会社コスモスモア（本社：東京都渋谷区、代表取締役：枝廣 寿雄）がデザイン監修を行いました。

「住まいのインテリアコーディネーションコンテスト」（主催：インテリア産業協会、後援：経済産業省）では、ライフスタイルへの洞察に溢れ、時代性を上手に取り込んだ インテリアコーディネーションを表彰しています。



◆モデルルームのコンセプト

働き方改革が進む昨今、これまで以上に自宅で過ごす時間が増えることを想定し、より自宅空間を最良のものにしたいという思いから始まりました。そして、ただ見た目が煌びやかなだけではない、新しいラグジュアリースタイルの提案を行うべく、「New Luxury」をコンセプトとし、インテリアテイストとしては、上質で落ち着いた高級感を醸しながらも、大人の遊び心を刺激する、新しいアイデアが生まれるような空間デザインを創造しました。

◆審査員の評価コメント

マンションはお客様によって「オフィスのに使う」場合や、「趣味の領域」、「ゆったりリラックスするくつろぎの領域」など多様な使い方があり得る。単に住まうというよりは、「居場所」としての質の向上をすることで多様な使い方に対応していると感じた。この状態が完成形ではなく、今後使いながら空間は変化を続け、より心地よくなっていくような余地を残している感覚がこれからの「住む」ではなく「時間を過ごす」という考えを感じ取ることができる空間表現となっている点が評価できる。

共用部の「ワークラウンジ」のデザインも監修

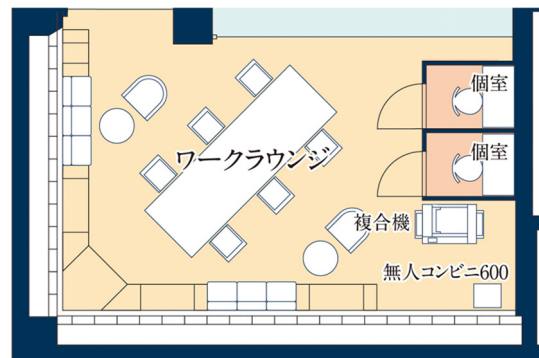
株式会社コスモスモアは、住まいとオフィス双方の設計デザインに注力していることから、「グランツオーベル中野」の共用施設として設けた「ワークラウンジ」のデザイン監修も行っています。

働き方改革というライフスタイルの変化に対応した暮らし方を提案することで、「住む」と「働く」両方のアプローチで新しい空間価値を追求し、外出することなく十分に仕事ができる、職場とわが家の「中間領域」となることを目指しました。

ワークラウンジでは、自宅やコワーキングスペース等で仕事をするうえでの不満を解消すべく、TV 会議や電話にも対応できるよう個室ブースを設け、「集中して仕事ができる環境」を整備。また、複合機の設置や雑誌閲覧サービス（無料）の提供などソフト面も充実。さらには、インテリアはトレンドに左右されない素材・デザインにこだわり、機能についても様々な使い方を提案し、いつまでも自宅の一部として、住む方々の充実した日常を創り出すことを考えたプランニングとしています。



<ワークラウンジ完成予想CG>



<ワークラウンジ平面図>

「グランツオーベル中野」の物件概要

所在地：東京都中野区中野 5 丁目 6 番 1 他（地番）
 交通：JR 中央・総武線、
 東京メトロ東西線「中野」駅徒歩 5 分
 総戸数：62 戸
 構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上 5 階地下 1 階建て
 竣工予定時期：2020 年 11 月中旬（予定）
 入居予定時期：2021 年 1 月下旬（予定）
 物件サイト：<https://www.ober.jp/nakano/>



<外観完成予想CG>

【大成有楽不動産株式会社】

所在地	東京都中央区京橋 3-13-1(有楽ビル)
代表者	浜中裕之(代表取締役)
創業	1953 年 4 月
事業内容	不動産事業、施設管理事業、保険事業他
URL	https://www.aisei-yuraku.co.jp/

【株式会社コスモスモア】

所在地	東京都渋谷区東 3-14-20 ニューホライズンエビス
代表者	枝廣 寿雄(代表取締役)
創業	1990 年 1 月
事業内容	設計デザイン、建築他
URL	https://www.cosmosmore.co.jp/

«リリースに関するお問合せ先»

大成有楽不動産株式会社 社長室 経営企画部 広報室

TEL 03-3567-9415 / E-mail : press-cc@aisei-yuraku.co.jp