

2021年4月27日

報道関係各位

大成有楽不動産株式会社

TERRACE

賃貸マンション「テラス」シリーズ2棟竣工
「テラス文京本郷」・「テラス大鳥居」

大成有楽不動産株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：浜中裕之）は賃貸マンション「テラス文京本郷」・「テラス大鳥居」を竣工いたしましたので、お知らせいたします。

「テラス文京本郷」は、東京メトロ丸ノ内線「本郷三丁目」駅から徒歩4分、JR中央線「御茶ノ水」駅から徒歩9分の都心アクセスに優れた好立地に誕生しました。

本郷三丁目は、武家屋敷の面影を強く残す都内屈指の文京エリアであり、山手線の内側に位置する落ち着いた住環境が魅力の街です。

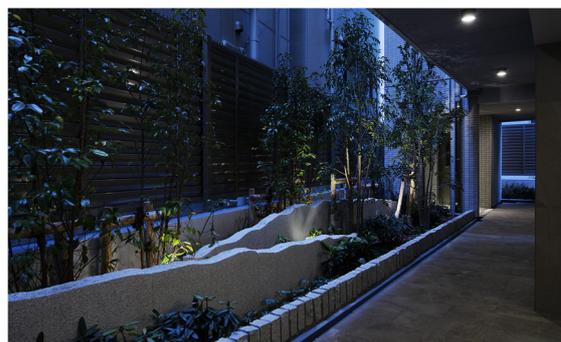
本物件のデザインコンセプトは「Will Urban Life（ウィル アーバン ライフ）」。文京の地の伝統を重んじながら、現代にふさわしい洗練された都会的なデザインとしました。また、エントランスにはアイキャッチとして絵画を、邸宅へと導くコリドーには植栽を配し、緑の潤いを感じられる空間創りとしました。



<テラス文京本郷> 外観



<テラス文京本郷> エントランスホール



<テラス文京本郷> コリドー

「テラス文京本郷」物件概要

所在地	東京都文京区本郷二丁目14番7号
アクセス	東京メトロ丸ノ内線「本郷三丁目」駅徒歩4分・JR中央線「御茶ノ水」駅徒歩9分
敷地面積・延床面積	422.76㎡ ・ 2,238.23㎡
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上13階
専有面積・戸数	1,824.72㎡ ・ 59戸
設計・施工	株式会社アーバンライフ建築事務所・奈良建設株式会社
竣工	2021年2月

「テラス大鳥居」は、京急空港線「大鳥居」駅徒歩2分の駅前立地に誕生しました。

大鳥居駅は都心各方面や羽田空港へのアクセスも良く、交通利便性に優れた立地に位置します。「大鳥居」駅周辺には、スーパーやコンビニ・ドラッグストア・商店街・病院等の生活利便施設や、公園・緑地等も揃った住環境に優れたエリアです。

本物件は、「大鳥居」駅を出てすぐ目に留まる好立地にあるため、地域のランドマークとなるような都会的で印象に残るデザインとし、高層建築物ならではの洗練された美しいフォルムを実現しています。



＜テラス大鳥居＞外観



＜テラス大鳥居＞エントランス



＜テラス大鳥居＞エレベーターホール

「テラス大鳥居」物件概要	
所在地	東京都大田区東糀谷3丁目3-15
アクセス	京急空港線「大鳥居」駅 徒歩2分
敷地面積・延床面積	997.89㎡ ・ 4,474.55㎡
構造・規模	RC造 地上15階
専有面積・戸数	住戸3,094.84㎡ 店舗354.92㎡ ・ 112戸 1店舗
設計・施工	川口土木建築工業株式会社
竣工	2021年3月

「リリースに関するお問合せ先」

大成有楽不動産株式会社 社長室 経営企画部 広報室

TEL 03-3567-9415 / E-mail : press-cc@taisei-yuraku.co.jp