

2023年10月3日

報道関係各位

大成有楽不動産株式会社

 TERRACE

横浜市初！テラスシリーズ
多様な世帯のニーズに対応した4つの間取り
新築賃貸マンション「テラス横浜鶴見」着工

大成有楽不動産株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：浜中裕之）は新築賃貸マンション「テラス横浜鶴見」を2023年8月末に着工いたしましたので、お知らせいたします。

「テラス横浜鶴見」は京急本線「京急鶴見」駅から徒歩3分、JR京浜東北線・鶴見線「鶴見」駅から徒歩5分に位置し、「東京」駅・「品川」駅・「横浜」駅・「羽田空港第1・第2ターミナル」駅にも乗換不要でアクセスできます。周辺には駅直結の商業施設「ウィングキッチン京急鶴見」・「CIAL 鶴見」をはじめ、商店街・大型スーパー・小中学校・区役所・警察署などが徒歩6分圏内に揃う、教育・生活利便施設が充実したエリアに誕生します。



完成予定 CG（外観）

新築賃貸マンション「テラス横浜鶴見」のポイント

1. 多様な世帯のニーズに対応した4つの間取り

「テラス横浜鶴見」はシングルからDINKS・プレファミリー・ファミリーまで多様な世帯のニーズに対応するため、4つの間取りを提供いたします。

■ 4つの間取り

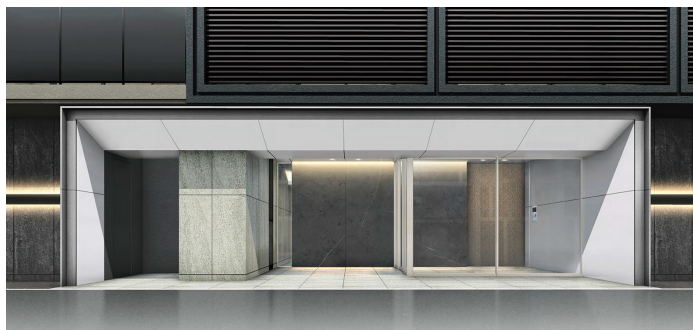
間取り	戸数
1K ~1人暮らしを想定したミニマルな間取り~	50戸
1DK ~テレワークにも対応できるコンパクトな間取り~	30戸
1LDK ~リビングと洋室を横並びに配置した利便性の高い間取り~	20戸
2LDK ~ファミリーで暮らせる機能的な間取り~	20戸

2. 横浜市初・過去最大規模の「テラス」シリーズ

「テラス横浜鶴見」は新築賃貸マンションブランド「テラス」シリーズ25棟目で、初めて神奈川県横浜市内に誕生します。また、戸数としては当社過去最大規模の物件となります。



完成予定 CG (エントランス)



完成予定 CG (エントランス外観)

「テラス横浜鶴見」物件概要	
所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央四丁目20番12、13、14号(地番)
アクセス	京急本線「京急鶴見」駅から徒歩3分、 JR京浜東北線・JR鶴見線「鶴見」駅から徒歩5分
敷地面積・延床面積	507.31㎡ / 4,190.36㎡
構造・規模・戸数	RC造(鉄筋コンクリート造) / 地上11階 / 住宅120戸
間取り	1K・1DK・1LDK・2LDK
設計・施工	川口土木建築工業株式会社
竣工	2025年6月(予定)

«リリースに関するお問合せ先»

大成有楽不動産株式会社 社長室 経営企画部 広報室

TEL 03-3567-9415 / E-mail : press-cc@taisei-yuraku.co.jp