

2021年3月9日

報道関係各位

大成有楽不動産株式会社

当社初のシェアオフィス事業
三鷹に職住近接のシェアオフィス「BIZcomfort 三鷹」を開設
2021年4月1日オープン

大成有楽不動産株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：浜中裕之）はレンタルオフィスとワーキングスペース事業を行う株式会社 WOOC（所在地：東京都品川区、代表取締役：阪谷泰之）を運営パートナーに迎え、2021年4月1日（木）にシェアオフィス「BIZcomfort(ビズコンフォート)三鷹」をオープンします。

※新型コロナウイルス感染症(COVID-19)の影響によりオープン日が変更となる可能性があります。



<カフェブースイメージ図>

本件は JR 中央・総武線「三鷹」駅より徒歩 1 分に立地する「N・E・O CITY MITAKA」内に新たに開業するもので、当社としてシェアオフィス事業は初の試みとなります。

新型コロナウイルス感染症(COVID-19)予防の観点から“密”を避けた日常が推奨される中、満員電車での通勤を避けたいと考える方々が多いと思われます。一方で、いざリモートワークを検討すると自宅は業務環境に不適である場合が多く、自宅以外の働く場の確保はセキュリティの問題等から難しいのが現状です。

「BIZcomfort 三鷹」は、満員電車での通勤を避けたいと考える方々や、在宅勤務をされている方々へ“職住近接”での新しい働き方の場を提供します。

今後シェアオフィスの需要は一層拡大する事が予想されるため、当社は居住人口の多い郊外エリアの駅周辺を中心に保有物件の他、賃貸物件への開業も視野に積極的に展開して参ります。

1. コンセプトは「癒し空間・ひとり時間」

仕事・自習・作業などご自身のやりたいことに合わせて選べる席が魅力のワークスペース、周囲を気にすることなく大画面で作業できるモニター席、リラックスしながら作業できるソファ席など、ソロワーカーの方が集中して過ごせるスペースを多く設けました。空間デザインは森の中をイメージ。癒しの“ひとり時間”を演出します。



＜ワークブースイメージ図＞

2. 気軽に使えるコワーキングスペース

コワーキングスペースは、しっかり集中できるワークブース、食事のできるカフェブース、通話・WEB会議専用の個室のテレフォンプースなど、用途に合わせてブースを使えるため、1日中オフィスにいても気分転換をしながら快適に過ごせます。一席ずつ仕切りのある席を多く用意しているので、テレワークや自習にもおすすめです。

3. 充実の設備とサービス

Wi-Fi、フリードリンク、プリンター、各席電源など、ビジネスに必要な設備を揃えているので、パソコン1台ですぐに作業ができるのも魅力のひとつ。法人登記もでき、低コストでのスタートアップが可能です。

4. 完全個室のレンタルオフィスは保証金・敷金一切不要

通常のオフィスを借りると保証金や敷金がかかりますが、当施設の個室プラン（レンタルオフィス）では一切不要※。テレワークや個人事業主、スタートアップにおすすめの1名用、事務所やサテライトオフィスにも使える2名用を用意しています。デスク、チェアやネット環境もすべて月額利用料に含まれます。また、個室プラン会員はBIZcomfort全拠点のコワーキングスペースや会議室が使えてとてもお得です。

※別途契約金が必要です。

5. 朝8時から夜21時まで利用可能

朝から夜まで使えるので、仕事や自習、副業や朝活など、様々な作業内容や、ライフスタイルに合わせて利用でき、利便性の高い施設となっています。

6. 感染症対策の実施

当施設では利用者が快適に過ごせるよう、以下の感染症対策を行っています。

- ①コワーキングスペース・共有部利用時の手指消毒・マスク着用
- ②座席に仕切り壁やパーティションを設置

「BIZcomfort 三鷹」施設概要

住 所 : 東京都三鷹市下連雀 3-35-1 N・E・O CITY MITAKA 6F

アクセス : JR 中央・総武線 「三鷹」駅 南口徒歩 1 分

利用料金 : 【コワーキングスペース 月額利用料】 40 席

全日プラン : 12,000 円

土日祝プラン : 4,000 円

※その他プラン有

【レンタルオフィス 月額利用料】 完全個室 5 戸

個室プラン : 30,000 円～

※別途共益費 5,000 円

※価格は全て税別です。

設 備 : Wi-Fi/フリードリンク/各席電源/プリンター/

登記可(※)/ポスト・住所利用可(※)/ロッカー(※)

※別途オプション料金が必要です

U R L : <https://bizcomfort.jp/tokyo/mitaka.html>

【現地案内図】



<コワーキングスペース全景イメージ図>

【株式会社 WOOC (ウォーク)】

本社所在地 : 東京都品川区西五反田 7-13-5 DK 五反田 3F

設 立 : 2008 年 9 月

事業内容 : レンタルオフィス事業・コワーキングスペース事業・住宅サブリース事業・リフォーム・リノベーション事業・不動産管理・仲介事業・不動産売買仲介事業

店 舗 数 : レンタルオフィス 105 拠点・コワーキングスペース 81 拠点
(提携店舗・新規オープン予定を含む)

U R L : <https://www.wooc.co.jp/>

※大成有楽不動産株式会社と株式会社 WOOC 両社共にリリース配信を行うため、重複して配信される場合がございます。あらかじめご了承ください

«リリースに関するお問合せ先»

大成有楽不動産株式会社 社長室 経営企画部 広報室

TEL 03-3567-9415

E-mail : press-cc@taisei-yuraku.co.jp